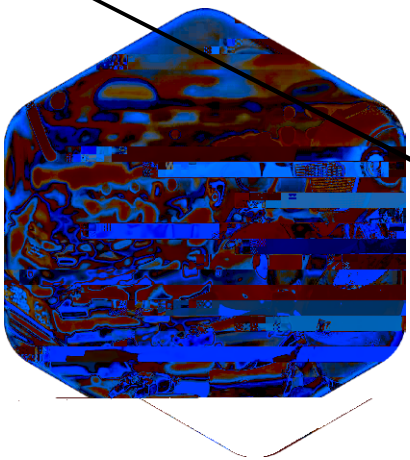
KB

立之有限公司)

股

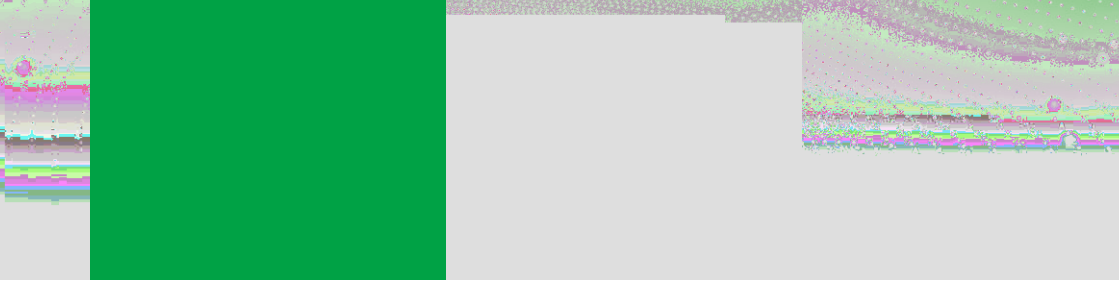


中期業績

建滔集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二六年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績及二零二五年同期之比較數字如下：

簡明綜合損益表

		截至六月三十日止六個月	
	附註	二零二六年 *千港元* *(未經審核)*	二零二五年 *千港元* *(未經審核)*
營業額	*3*	**29,131,393**	21,608,270
銷售及提供服務成本		**(21,236,658)**	(17,378,885)
毛利		**7,894,735**	4,229,385
其他收入、收益及虧損	*5*		



簡明綜合財務狀況表

	附註	二零二六年六月三十日 *千港元* *(未經審核)*	二零二五年十二月三十一日 *千港元* *(經審核)*
非流動資產			
投資物業		**26,980,650**	26,765,274
物業、廠房及設備	*10*	**24,483,682**	22,615,673
使用權資產		**2,305,622**	2,215,972
商譽		**2,670,528**	2,670,528
無形資產		**18,720**	21,960
於聯營公司之權益		**456,334**	473,955
於合營公司之權益		**2,425,763**	2,438,548
按公平值計入損益之權益工具		**2,089,262**	2,283,988
按公平值計入其他全面收益之債務工具		**1,772,593**	868,952
委託貸款	*11*	**116,197**	124,238
購買物業、廠房及設備之訂金		**1,784,571**	927,958
遞延稅項資產		**4,512**	2,117
		65,108,434	61,409,163
流動資產			
存貨		**6,824,633**	4,613,125
待發展物業		**11,029,737**	10,510,114
貿易及其他應收賬款及預付款項	*11*	**13,202,957**	10,747,242
應收票據	*11*	**5,836,664**	4,607,728
按公平值計入損益之權益工具		**18,860,527**	8,483,012
可收回稅項		**31,260**	31,159
現金及現金等價物		**11,333,851**	3,474,539
		67,119,629	42,466,919

	附註	二零二六年六月三十日 *千港元* *（未經審核）*	二零二五年十二月三十一日 *千港元* *（經審核）*
流動負債			
貿易及其他應付賬款	*12*	**7,026,742**	6,156,471
應付票據	*12*	**743,406**	576,709
合約負債		**1,668,491**	1,450,343
應付股息		**2,313,370**	900,619
應繳稅項		**1,737,528**	1,732,899
銀行借貸－一年內到期之款項		**16,021,607**	12,103,219
租賃負債		**5,102**	5,306
		29,516,246	22,925,566
流動資產淨值		**37,603,383**	19,541,353
資產總值減流動負債		**102,711,817**	80,950,516
非流動負債			
遞延稅項負債		**482,325**	421,254
銀行借貸－一年後到期之款項		**14,831,939**	10,677,835
租賃負債		**10,840**	12,711
		15,325,104	11,111,800
淨資產		**87,386,713**	69,838,716
股本及儲備			
股本		**112,178**	110,831
儲備		**79,850,052**	64,554,518
本公司持有人應佔權益		**79,962,230**	64,665,349
非控股權益		**7,424,483**	5,173,367
資本總額		**87,386,713**	69,838,716



	本公司持有人應佔權益													
	股本	股份溢價	股本贖回儲備	股份形式付款儲備	商譽儲備	特別盈餘賬目	法定儲備	物業重估儲備	投資重估儲備	匯兌儲備	保留溢利	小計	非控股權益	資本總額
	千港元	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*
於二零二五年一月一日之結餘	110,831	6,619,517	1,911	152,558	773,838	10,594	3,931,462	280,581	(60,186)	(2,810,120)	50,813,788	59,824,774	4,914,473	64,739,247
本期間溢利	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	2,581,649	2,581,649	274,431	2,856,080
按公平值計入其他全面收益之債務工具之公平值(虧損)收益	–	–	–	–	–	–	–	–	(28,463)	–	–	(28,463)	905	(27,558)
因折算外地經營而產生之匯兌差額	–	–	–	–	–	–	–	–	–	1,293,360	–	1,293,360	63,218	1,356,578
本期間其他全面(開支)收益總額	–	–	–	–	–	–	–	–	(28,463)	1,293,360	2,581,649	3,846,546	338,554	4,185,100
截至二零二四年十二月三十一日止年度之應付末期股息	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(598,488)	(598,488)	–	(598,488)
截至二零二四年十二月三十一日止年度之應付特別末期股息	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(509,823)	(509,823)	–	(509,823)
應支付予附屬公司之非控股股東之股息	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(409,344)	(409,344)
轉撥至儲備	–	–	–	–	–	–	136,000	–	–	–	(136,000)	–	–	–
	–	–	–	–	–	–	136,000	–	–	–	(1,244,311)	(1,108,311)	(409,344)	(1,517,655)
於二零二五年六月三十日之結餘	110,831	6,619,517	1,911	152,558	773,838	10,594	4,067,462	280,581	(88,649)	(1,516,760)	52,151,126	62,563,009	4,843,683	67,406,692

簡明綜合現金流量表

附註：

1. 編製基準

簡明綜合財務報表乃遵照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」之規定及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄D2之適用披露規定而編製。

2. 主要會計政策

除投資物業及若干金融工具以公平值計量外，簡明綜合財務報表乃按歷史成本基準編製。

除因應用經修訂香港財務報告準則所產生之附加會計政策外，截至二零二六年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表所使用會計政策及計算方法與編製本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度的全年綜合財務報表所使用者一致。

應用香港財務報告準則修訂本

於本中期期間，本集團已首次採納由香港會計師公會頒佈已於二零二六年一月一日開始之本集團年度期間強制生效的以下經修訂香港財務報告準則，以編製本集團之簡明綜合財務報表：

香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	金融工具的分類及計量(修訂本)
香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	關於依賴自然能源生產電力的合約
香港財務報告準則(修訂本)	香港財務報告準則的年度改進－第11卷

本中期期間應用經修訂香港財務報告準則對本集團於本期間及過往期間之財務表現及狀況及／或載於簡明綜合財務報表之披露並無重大影響。

3. 分部資料

香港財務報告準則第8號「經營分部」(「香港財務報告準則第8號」)要求以集團執行董事為主要營運決策者(「主要營運決策者」)在對分部作資源分配及評估其表現上所定期審閱的有關集團不同部門之內部報告作為確定經營分部之基準。具體而言，在香港財務報告準則第8號下，本集團之申報分部分為六個主要經營分部－(i)覆銅面板、(ii)印刷線路板、(iii)化工產品、(iv)物業、(v)投資(主要為按公平值計入其他全面收益之債務工具及按公平值計入損益之權益工具的投資收入)及(vi)其他(主要包括服務收入，製造及銷售磁電產品及酒店業務)。

本集團根據香港財務報告準則第8號用作分部呈報之計量政策，與其用於香港財務報告準則之綜合財務報表一致。分部業績代表各分部賺取的利潤或虧損但未有包括若干項目(應佔聯營公司業績、應佔合營公司業績、融資成本及未分配之公司收入及支出)。這是報告給主要營運決策者用於資源分配及表現評估的措施。

按呈報分部劃分之營業額及業績如下呈列：

	覆銅面板	印刷線路板	化工產品	物業	投資	其他	對銷	綜合
	千港元	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*
	(未經審核)	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*
截至二零二六年六月三十日止六個月								
分部收益								
對外銷售額	12,473,659	7,943,160	6,951,294	888,516	648,580	226,184	–	29,131,393
分部間之銷售額	2,644,235	–	513,342	–	–	96	(3,157,673)	–
合計	15,117,894	7,943,160	7,464,636	888,516	648,580	226,280	(3,157,673)	29,131,393
業績								
分部業績	3,945,936	739,976	440,738	471,337	(554,066)	3,362		5,047,283
未分配之公司收入								21,228
未分配之公司支出								(226,681)
融資成本								(449,314)
應佔合營公司業績								43,935
應佔聯營公司業績								74,322
除稅前溢利								4,510,773

3. 分部資料(續)

	覆銅面板	印刷線路板	化工產品	物業	投資	其他	對銷	綜合
	千港元	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*
	(未經審核)	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*
截至二零二五年六月三十日止六個月								
分部收益								
對外銷售額	7,717,270	6,451,089	6,223,577	713,116	299,199	204,019	–	21,608,270
分部間之銷售額	2,042,686	–	441,604	–	–	1,842	(2,486,132)	–
合計	9,759,956	6,451,089	6,665,181	713,116	299,199	205,861	(2,486,132)	21,608,270
業績								
分部業績	1,194,307	827,496	174,785	189,732	1,294,589	(4,059)		3,676,850
未分配之公司收入								22,650
未分配之公司支出								(192,991)
融資成本								(450,290)
應佔合營公司業績								42,689
應佔聯營公司業績								75,112
除稅前溢利								3,174,020

分部間之銷售價格等於成本加公平利潤。

4. 折舊

於報告期間內，集團的物業、廠房及設備的折舊約為1,317,724,000港元(截至二零二五年六月三十日止六個月：1,115,870,000港元)。

5. 其他收入、收益及虧損

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	千港元	*千港元*
	(未經審核)	*(未經審核)*
其他收入、收益及虧損包括：		
銀行結餘及存款之利息收入	**19,750**	20,088
委託貸款之利息收入	**2,831**	3,324
政府補助	**24,253**	60,720
財務資產之公平值變動虧損	**–**	(19,295)
出售及撇銷物業、廠房及設備之虧損	**(8,332)**	–
其他	**11,907**	2,812
	50,409	67,649

6. 融資成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年	二零二五年
	千港元	*千港元*
	(未經審核)	*(未經審核)*
銀行借貸之利息	**479,834**	470,182
租賃負債利息	**412**	366
減：在建工程的資本化金額	**(11,339)**	(6,221)
待發展物業的資本化金額	**(19,593)**	(14,037)
	449,314	450,290

已資本化之銀行借貸成本包括一般借貸池產生之銀行借貸成本，截至二零二六年六月三十日止六個月內以合資格資產開支加權平均資本化年利率2.82%(截至二零二五年六月三十日止六個月：3.40%)計算。

8. 中期股息

董事決議宣派截至二零二六年六月三十日止六個月之中期股息每股0.73港元(二零二五年：中期股息每股0.69港元)予於二零二六年十二月十六日(星期三)名列本公司股東名冊之股東。股息單將於二零二七年一月六日(星期三)左右寄發。

9. 每股盈利

本公司持有人應佔每股基本及攤薄盈利按下列數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年 *千港元* *(未經審核)*	二零二五年 *千港元* *(未經審核)*
每股基本及攤薄盈利之盈利	**2,711,413**	2,581,649

	股份數目	
	二零二六年 六月三十日 *(未經審核)*	二零二五年 六月三十日 *(未經審核)*
每股基本盈利之普通股加權平均數	**1,108,981,515**	1,108,311,736
加上：因優先購股權導致的具潛在攤薄效應之普通股之影響	**9,898,205**	–
每股攤薄盈利之普通股加權平均數	**1,118,879,720**	1,108,311,736

計算截至二零二五年六月三十日止期間的每股攤薄盈利時，並未假設行使本公司購股權，因為這些購股權的行使價格高於本公司股票的平均市場價格。

10. 物業、廠房及設備之添置

於報告期間內，集團的物業、廠房及設備的添置約為2,523,355,000港元(截至二零二五年六月三十日止六個月：2,083,932,000港元)。

11. 貿易及其他應收賬款及預付款項及委託貸款及應收票據

	二零二六年六月三十日 *千港元* *(未經審核)*	二零二五年十二月三十一日 *千港元* *(經審核)*
貿易應收賬款	**11,710,235**	9,727,424
減：信貸虧損撥備	**(953,732)**	(964,539)
貿易應收賬款淨額	**10,756,503**	8,762,885
預付供應商款項	**668,573**	535,070
委託貸款*(附註)*	**127,689**	136,525
預付款項及按金	**568,598**	333,069
可退回增值稅	**898,922**	838,730
其他應收賬款	**298,869**	265,201
	13,319,154	10,871,480
減：委託貸款非流動部分*(附註)*	**(116,197)**	(124,238)
	13,202,957	10,747,242

於二零二五年一月一日，來自客戶合約的貿易應收賬款賬面總值為8,123,682,000港元，信貸虧損撥備為938,732,000港元。

附註： 透過中國四家(二零二五年十二月三十一日：四家)商業銀行(「放貸代理人」)收若干本集團所發展物業的買家127,689,000港元(二零二五年十二月三十一日：136,525,000港元)之委託貸款。委託貸款之浮動利率按介乎3.4厘至6.55厘(二零二五年十二月三十一日：介乎3.43厘至6.55厘)之年利率計息，須按月繳交，本金金額須於二零三四年(二零二五年十二月三十一日：二零三四年)或以前繳交。本集團物業買家已將所涉購買物業質押予放貸代理人。該等物業位於中國昆山。

於二零二六年六月三十日，於報告期間結束起計十二個月後到期款之委託貸款116,197,000港元(二零二五年十二月三十一日：124,238,000港元)分類為非流動資產。

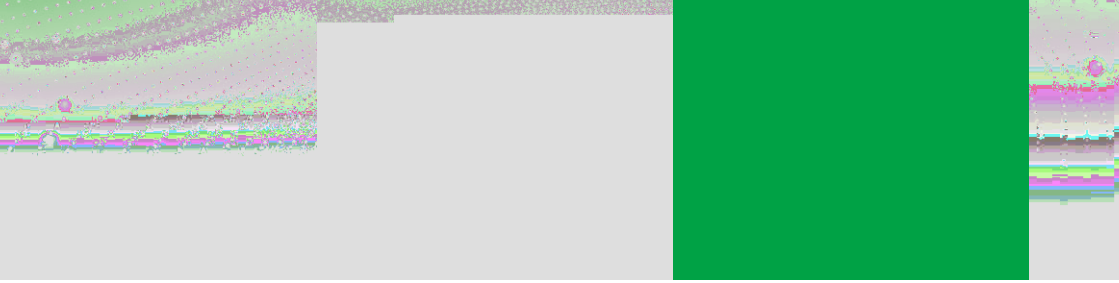
Ú ø j0
Ú0
Ú0
Ú0

12. 貿易及其他應付賬款及應付票據(續)

於報告期間結束為止，基於發票日期的貿易應付賬款之賬齡分析如下：

	二零二六年六月三十日 *千港元* *(未經審核)*	二零二五年十二月三十一日 *千港元* *(經審核)*
0–90日	**2,841,456**	2,308,968
91–180日	**477,453**	470,379
180日以上	**388,062**	271,875
	3,706,971	3,051,222

本集團與貿易應付賬款有關的應付票據，其中已向相關供應商出具票據以供未來結算貿易應付款項，賬齡均為報告期間結束後的90日(二零二五年十二月三十一日：90日)之內。於截至二零二六年六月三十日的應付票據中，包括158,739,000港元(二零二五年十二月三十一日：10,276,000港元)為購買物業、廠房及設備。



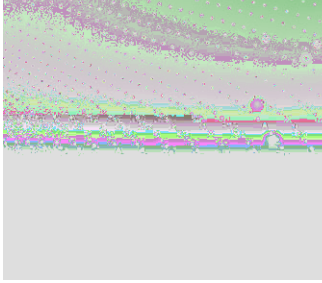
13. 優先購股權(續)

(甲) 本公司僱員優先購股權計劃(續)

	授出日期	於二零二六年一月一日的結餘	期內已授出	於期內行使[附註]	於期內註銷／失效	於二零二六年六月三十日的結餘	每股行使價	行使期[附註]
僱員	二零二二年六月二十三日	3,720,000	–	(3,320,000)	–	400,000	30.89港元	二零二二年六月二十三日至二零二二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	3,390,000 [附註]	–	–	–	3,390,000	21.50港元	二零二三年七月二十八日至二零二三年七月二十七日
小計		7,110,000	–	(3,320,000)	–	3,790,000		
合計		31,750,000	–	(13,470,000)	(300,000)	17,980,000		
於以下日期可予行使								
二零二六年一月一日		31,750,000						
二零二六年六月三十日		17,980,000						

附註：

31,750,000[illegible]



13. 優先購股權(續)

(乙) 建滔積層板控股有限公司(膩棋嫗胖整膿炊旨醥

13. 優先購股權(續)

(乙) 建滔積層板控股有限公司(「建滔積層板」)僱員優先購股權計劃(續)

	授出日期	於二零二六年一月一日的結餘	期內已授出	於期內行使 *(附註)*	於期內註銷/失效	於二零二六年六月三十日的結餘	每股行使價	行使期 *(附註)*
建滔積層板僱員	二零二二年六月二十三日	7,900,000	-	-	-	7,900,000 *(附註(i))*	9.728港元	二零二二年六月二十三日至二零三二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	4,075,000	-	(2,325,000)	-	1,750,000 *(附註(i))*	7.800港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
小計		11,975,000	-	(2,325,000)	-	9,650,000		
合計		57,475,000	-	(16,125,000)	-	41,350,000		
於以下日期可予行使								
二零二六年一月一日		57,475,000						
二零二六年六月三十日		41,350,000						

附註:

(i) 於行使購股權前,股份的加權平均收市價分別為52.57港元和87.69港元(二零二五年:11.89港元)。

(ii) 所有購股權均於授出日歸屬,且授出的購股權並無附加歸屬期。

(iii) 包括本公司董事何燕生先生之配偶持有之5,900,000份購股權。何燕生先生的配偶為建滔積層板僱員。

(iv) 包括本公司董事何燕生先生之配偶持有之625,000(二零二五年十二月三十一日:2,950,000)份購股權。

於二零二六年六月三十日,不存在超過個別限制授予購股權的參與者。

截至二零二六年六月三十日止六個月,已行使16,125,000份(截至二零二五年六月三十日止六個月:無)已授出的購股權。期內,概無優先購股權根據二零一七年建滔積層板計劃授出、失效或註銷。於二零二六年一月一日及二零二六年六月三十日,根據建滔積層板計劃授權的計劃項下可供授出的購股權數目為196,300,000份。

14. 資本及其他承擔

	二零二六年六月三十日 *千港元* *(未經審核)*	二零二五年十二月三十一日 *千港元* *(經審核)*
就已訂約但未於綜合財務報表作出撥備之資本支出：		
－購買物業、廠房及設備	**1,720,034**	2,178,125
就已訂約但未於綜合財務報表作出撥備之其他支出：		
－有關待發展物業之收購及其他支出	**436,624**	603,130
	2,156,658	2,781,255

15. 關連人士交易

本集團與有關連人士在期內進行之重大交易如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年 *千港元* *(未經審核)*	二零二五年 *千港元* *(未經審核)*
向對本集團具重大影響力的股東之附屬公司銷售貨品	**337,140**	197,048
向對本集團具重大影響力的股東之附屬公司採購貨品	**764,348**	502,496
向一間附屬公司之非控股股東銷售貨品	**14,340**	9,412
向一間聯營公司採購貨品	**158,839**	121,405

於二零二六年六月三十日，貿易及其他應收賬款及預付款項包括應收一間附屬公司之非控股股東款項約4,379,000港元(二零二五年十二月三十一日：5,025,000港元)。

於二零二六年六月三十日，貿易及其他應收賬項包括屬於貿易性質之應收一間聯營公司款項約4,181,000港元(二零二五年十二月三十一日：10,886,000港元)。於二零二六年六月三十日，貿易及其他應付賬款包括屬於非貿易性質之應付一間合營公司款項124,219,000港元(二零二五年十二月三十一日：124,219,000港元)。該所有款項均為無抵押、不計息及須按要求償還。

16. 或然負債

於二零二五年十二月三十一日，本集團為本集團所發展物業之買家之按揭銀行貸款申請提供約1,408,000港元擔保。董事認為，本集團該等財務擔保合約的公平值於初步確認時並不重大，董事認為所涉各方拖欠的可能性很小，因此，於二零二五年十二月三十一日，於擔保合約開始及報告期間結束時並無確認任何價值。

擔保就本集團所發展物業之買家取得貸款向銀行提供。該等擔保將於物業交收予買家及相關按揭物業登記完成時由銀行解除。於二零二六年六月三十日，該等擔保已全數由銀行解除。

本人謹代表董事會，欣然向各位股東公佈，建滔集團有限公司及其附屬公司(「集團」)於截至二零二六年六月三十日止六個月(「回顧期」)之業績。回顧期內，人工智能(「AI」)等高端領域快速發展，圍繞AI概念的新興電子產品更是需求強勁，覆銅面板及其上游物料，包括電子玻璃纖維紗、電子玻璃纖維布及銅箔，於期內多次調升價格，並於第二季度加快漲價步伐。市場上部份覆銅面板公司因缺乏電子玻璃纖維布而局部停產，但集團擁有完善的垂直整合產業鏈，覆銅面板銷量較二零二五年同期錄得增長，部門利潤較去年同期大幅上升。同時加快了客戶對集團高端產品的認證，於市場吸納了大量優質客戶，龐大的客戶網絡持續擴張並走向高端化。

雖然集團投資業務部門因六月底股市下行，投資業務呈報分部於報告期錄得虧損(隨著報告期後股市回暖，截至本期間中期業績公佈日期前一個交易日，投資業務呈報分部業績已回升至超過截至二零二五年六月三十日止六個月之水平(利潤約13億港元)，惟有關回升將不會反映於報告期的業績內)。總體而言，本集團報告期內的純利仍然錄得增長。同時有賴建滔同仁努力不懈，加上集團垂直整合產業鏈之經營模式及多元化業務組合的競爭優勢，集團營業額較去年同期上升35%，至二百九十一億三千一百四十萬港元，本公司持有人應佔純利上升5%，至二十七億一千一百四十萬港元。董事會決定派發中期股息每股73港仙。

財務摘要

	截至六月三十日止六個月		
	二零二六年	二零二五年	變動
	百萬港元	*百萬港元*	
營業額	**29,131.4**	21,608.3	+35%
未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利	**6,313.8**	4,771.2	+32%
除稅前溢利	**4,510.8**	3,174.0	+42%
本公司持有人應佔純利	**2,711.4**	2,581.6	+5%
每股基本盈利	**2.445港元**	2.329港元	+5%
每股攤薄盈利	**2.423港元**	2.329港元	+4%
每股中期股息	**0.73港元**	0.69港元	+6%
每股資產淨值	**71.3港元**	56.4港元	+26%
淨負債比率	**22%**	32%	

業務表現

覆銅面板部門：回顧期內，AI等高端領域快速發展，相關新材料需求強勁，覆銅面板及其上游行業處於高景氣度週期，集團精準捕捉AI爆發性增長的浪潮，新建四個生產特種電子玻璃纖維紗的窯爐已相繼投產，目前總數增至五個，不斷提高集團在AI新材料領域，包括應用於高頻高速及高端封裝載板的市場佔有率。

現有產能大幅度轉移至生產AI相關產品，引致傳統電子玻璃纖維紗及電子玻璃纖維布供應嚴重短缺，價格大幅攀升。於二零二六年上半年，電子玻璃纖維紗及電子玻璃纖維布業務的利潤約十億港元，較二零二五年同期增長約280%。

同時，AI產業發展所需的厚銅箔，以及高頻高速、低信號損耗的RTF和HVLP銅箔需求大幅增長，導致整體銅箔市場供不應求，帶動本集團產品單價顯著上升。

覆銅面板部門營業額上升55%，至一百五十一億一千七百九十萬港元。除產品單價大幅提高，有賴經驗豐富的管理團隊不斷改進生產技術，提升生產效率及降低能耗，同時透過提升生產設備自動化從而減省人員開支，未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之利潤上升172%，至四十四億五千八百九十萬港元。

印刷線路板部門：回顧期內，受益於電子產品需求持續增長，高速運算伺服器及AI技術發展驅動相關基礎設施及數據中心建設，以及汽車電子化及智能化持續推進，集團旗下印刷線路板工廠訂單非常充足，均能達至滿負荷生產。

通過上下游產業鏈聯動發展，集團產品質量穩定，多國知名品牌均有採用建滔的產品。雖然原材料包括覆銅面板及多種貴金屬價格上升，導致成本上漲，但集團積極把額外成本轉嫁給客戶，並持續進行產品開發和提產增效，高端、高附加值產品佔比較去年同期提高，同時，管理團隊不斷改進生產技術及提升自動化率，部門銷售額上升23%至七十九億四千三百二十萬港元，未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之盈利則上升1%至十二億二千四百萬港元。

化工部門：部門之主要化工產品燒鹼銷情暢旺，銷售量及銷售額均較去年同期增加。因此，部門營業額(包括分部間之銷售)上升12%，至七十四億六千四百六十萬港元，未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之盈利亦隨之上升68%，至七億七千一百九十萬港元。

房地產部門：因期內部分新簽訂租約提供租客免租期陸續屆滿，租金收入上升2%至六億七千九百八十萬港元。住宅物業交付量較去年同增加，物業銷售營業額上升350%至二億零八百七十萬港元。房地產部門總營業額上升25%，至八億八千八百五十萬港元。未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之盈利上升148%，至四億七千一百三十萬港元(截至二零二五年六月三十日止六個月：在扣除對所持有位於華東地區未售住宅物業作出減值虧損撥備約三億二千三百五十萬港元後為一億八千九百七十萬港元)。

投資

於二零二六年六月三十日，本集團合共擁有約二百二十七億二千二百萬港元(二零二五年十二月三十一日：約一百一十六億三千六百萬港元)證券工具投資，佔本集團於二零二六年六月三十日總資產約17%(二零二五年十二月三十一日：約11%)。證券投資包括主要於聯交所主板上市之股票及主要由在聯交所主板上市之公司發行的債券。本集團透過市場購入收購該等證券工具。本集團不時監察證券及債券價格的走勢，並適時調整其投資組合。

就債券投資而言，本集團保留若干數目的上市債券，以產生穩定及固定的利息收入作為投資策略。於二零二六年六月三十日，本集團的債券投資組合公平值合共約十七億七千三百萬港元(及相應的投資成本合共為約三十九億一千九百萬港元)。於期間內，債券投資的利息收入約為三千五百四十萬港元，較二零二五年同期約二K淘だ醴妍踍奐敫鴞摳漇

截至二零二六年六月三十日，本集團的權益工具主要由一系列廣泛且主要為藍籌上市發行人的上市股票組成。於本期間內，來自按公平值計入損益之權益工具的股息收入為613,132,000港元，以及按公平值計入損益之權益工具之公平值變動虧損為1,202,647,000港元。本集團對這些權益投資的投資策略是於可認可證券交易所主要具信譽的具規模發行人的前景中進行中長期投資，以為集團及其股東創造價值，並通過資產組合的多樣性以及這些發行人的企業管治和披露來平衡和緩解風險。

本集團於單一被投資公司的投資額並無佔本集團於二零二六年六月三十日總資產的5%或以上。

本集團就該等投資的投資策略

我們的投資組合主要由多家藍籌股上市公司的上市證券及香港信譽良好的上市公司發行的債務證券組成。我們的投資目標是產生穩定的利息及股息收入，並為本集團及其股東創造價值。

重大收購及出售事項

於二零二六年三月十八日，本公司與花旗環球金融有限公司訂立大宗交易協議，由其擔任配售代理。根據該大宗交易協議，本公司以每股21.0港元的價格出售其非全資附屬公司建滔積層板控股有限公司(「建滔積層板」)的1.3億股股份。交易於二零二六年三月二十日完成。交易完成後，本集團直接及間接持有的建滔積層板昌旰菱陳滬祟燧蕉

集團之綜合財務及流動資金狀況維持穩健。集團於二零二六年六月三十日之流動資產淨值約為三百七十六億零三百四十萬港元(二零二五年十二月三十一日：一百九十五億四千一百四十萬港元)，流動比率(即流動資產除以流動負債)則為2.27(二零二五年十二月三十一日：1.85)。

淨營運資金週轉期由二零二五年十二月三十一日的八十日，增加至二零二六年六月三十日的八十七日，細分如下：

- 存貨週轉期為五十八日，週轉期上升主要因為集團策略性增加原料銅的數量以防範地緣政治所帶來的供應風險(二零二五年十二月三十一日：四十五日)。

- 貿易應收款項週轉期為六十七日(二零二五年十二月三十一日：七十日)。

- 貿易應付賬款及應付票據週轉期(不包括購買物業、廠房及設備之應付票據)為三十八日(二零二五年十二月三十一日：三十五日)。

於二零二六年六月三十日，集團之每股淨資產(即歸屬於本公司持有人應佔權益除以於報告期結束日已發行之股份)為71.3港元(二零二五年十二月三十一日：58.3港元)。

集團之淨負債比率(扣除銀行結餘及現金後之銀行借貸除以資本總額之比率)約為

於二零二六年六月三十日，本集團銀行借貸之實際利率(亦等同訂約利率)範圍介乎年利率1.50厘至3.92厘(二零二五年十二月三十一日：2.40厘至4.08厘)不等。

銀行借貸包括下列貨幣計值之款額：

	二零二六年六月三十日 *千港元* *(未經審核)*	二零二五年十二月三十一日 *千港元* *(經審核)*
港元	**17,785,394**	12,527,502
人民幣	**12,767,645**	9,950,546
泰銖	**300,507**	303,006

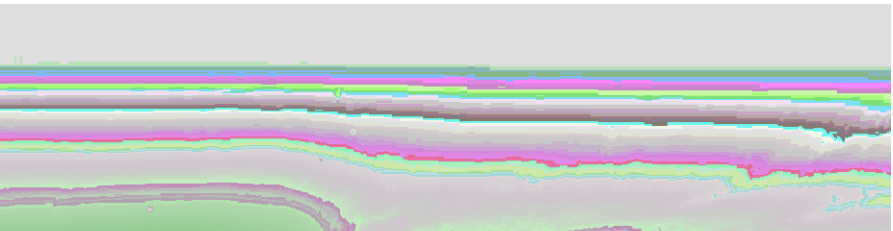
本集團借款的到期情況如下：

	二零二六年六月三十日 *千港元* *(未經審核)*	二零二五年十二月三十一日 *千港元* *(經審核)*
一年內	**16,021,607**	12,103,219
一年以上但不超過兩年	**4,553,801**	3,365,911
兩年以上但不超過五年	**7,642,026**	5,080,748
超過五年	**2,636,112**	2,231,176
	30,853,546	22,781,054

回顧期內，集團繼續採取審慎的財務政策，並無訂立任何重大的衍生金融工具。集團收入主要以港元、人民幣及美元結算，與營運開支的貨幣要求比例大致相符。

或然負債

於二零二五年十二月三十一日，本集團就本集團所發展物業的買家的銀行按揭貸款提供擔保約1,408,000港元。於二零二六年六月三十日，該等擔保已全數由銀行解除。有關擔保的詳情，請參閱本報告所載集團期內未經審核簡明綜合財務報表附註16。



位於廣東省韶關市，年產7萬噸電子玻璃纖維紗的生產線，提前於二零二六年六月底投產，有助緩解傳統電子玻璃纖維紗緊缺。下半年，集團充分發揮於5微米以下超細級特種電子玻璃纖維紗的技術優勢，加快位於廣東省清遠市，8個特種電子玻璃纖維紗窯爐的建設，其中2個將於二零二六年下半年投產。全部投產後，令生產特種電子玻璃纖維紗的窯爐，總數增至13個。產品包括低介電一代、低介電二代、低膨脹及石英電子玻璃纖維紗，提高集團在應用於高頻高速及高端封裝載板，AI新材料市場佔有率。同時亦將加快位於廣東省連州市的二期年產1萬噸超細級電子玻璃纖維紗項目建設，力爭在二零二七年第一季度投產，屆時有望大大提升集團的盈利能力。

集團積極部署擴大電子玻璃纖維布產能。位於廣東省韶關市，年產9,500萬米電子玻璃纖維布項目，將於二零二六年第三季度全面投產；廣州市南沙區，年產1.5億米項目，將於二零二七年第三季度投產；廣東省清遠市年產7,800萬米，主要生產用於AI的特種電子玻璃纖維布項目，將於二零二七年上半年投產。

有賴集團管理層高瞻遠矚提早作出部署，縱使市面高效能織布機「一機難求」，集團高效能織布機數量仍然從二零二五年的3,333台，逐步增至二零二八年的5,833台，年總產能躍升至10.5億米，其中特種電子玻璃纖維布年產能，將達1億米，有力支撐全球AI電子玻璃纖維布供應鏈。

銅箔方面，為配合集團AI材料一站式生產發展方向，於廣東省清遠市籌建年產21,000噸項目，主要生產高頻高速、低信號損耗的RTF和HVLP銅箔，將於二零二七年第三季度投產。

於江西省萍鄉市建設月產110萬張覆銅面板，及2萬卷半固化片的工廠，第一期月產35萬張，將於二零二七年年中投產。於廣東省開平市擴建年產420萬張覆銅面板項目，主要生產M6級或以上高端板材，同樣將於二零二七年第一季度投產，鞏固建滔作為全球知名垂直整合電子材料供應商的地位，全方位對接AI產業，從算力基礎設施到終端應用的龐大機遇。

印刷線路板部門：在數位化、智能化浪潮下印刷線路板行業結構加速向高性能、高頻化。集團在汽車、通訊、消費電子產品等各領域擁有工藝精湛、認證全面及品質優良等多重優勢，AI及大模型的發展帶動數據處理需求激增，為行業注入新活力。

同時，新能源車電控系統越趨複雜，帶動印刷線路板需求增加。集團已儲備好6G無線通訊、AI伺服器、低軌衛星、4D成像毫米波雷達、汽車高階共同控制單元部份、新能源汽車高壓快充，以及智能機器人等領域新的製作技術。部門將繼續強化旗下依利安達、科惠、揚宣等印刷線路板品牌的核心競爭力。

為配合海外終端客戶在越南的新增產能，尤其是AI相關產品的需求，於越南北寧省嘉平縣增加印刷線路板產能每月110萬平方呎之新建項目，第一期60萬平方呎將於二零二六年第四季度投產。於泰國大城府增加印刷線路板產能每月120萬平方呎之項目，第一期60萬平方呎預期將於二零二七年建成。廠房地理位置均非常優越，海外產能將超過每月300萬平方呎。於廣東省開平市擴建年產360萬平方呎的印刷線路板項目，將於二零二七年年底建成，主要生產多層印刷線路板及多層HDI，應用於AI或其他高端產品。

化工部門：響應國家「十五五」規劃，產業節能降碳與綠色轉型的大方向，化工部門不遺餘力確保生產安全及排放達標，同時提升生產效率，優化資源利用以降低能耗。於二零二六年上半年，湖南省衡陽市的燒鹼廠持續為集團帶來理想的收益，預料燒鹼下游行業景氣度將持續高企。

位於廣西北海市新增年產34萬噸的智能化燒鹼項目，所需人力僅為傳統工廠十分之一，大大減省人員成本，第一期20萬噸已於二零二六年六月投產，工業園區及周邊有足夠的客戶消化產能，所有燒鹼產品均可通過短途運輸或管道輸送，節省運輸成本。相比衡陽地區，北海地區燒鹼銷售均價較高，主要成本、能源開支明顯較低，市場優勢明顯。

房地產部門：部門將繼續採取謹慎的經營策略，部門過去七年並沒有新增任何土地儲備，部分位於華東住宅項目以租代售策略非常成功，其中位於昆山花橋的項目浦岸花園出租率已達99%甑為集團帶來資金流入。集團投資物業遍冷皰爟薀納住宅U住式昕抬港代昕若納集於景棟紕沉噙堊

於二零二六年六月三十日，董事及彼等之聯繫人士於本公司及其相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)之股份、相關股份或債券中，擁有本公司根據證券及期貨條例第352條存置之登記冊所記錄之權益，或根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則已知會本公司及聯交所之權益如下：

長倉

(a) 本公司每股面值0.10港元之普通股(「股份」)

董事姓名	權益性質	所持已發行股份數目	佔本公司已發行股本之概約百分比 *(%)*
張國榮先生*(附註1)*	實益擁有人／配偶權益	1,673,805	0.149
鄭永耀先生*(附註2)*	實益擁有人／配偶權益	8,467,988	0.755
張廣軍先生*(附註3)*	實益擁有人／配偶權益	1,907,500	0.170
何燕生先生*(附註4)*	實益擁有人／配偶權益	2,746,200	0.245
張家成先生	實益擁有人	1,200,000	0.107
莊堅琪醫生	實益擁有人	60,000	0.005
陳永棋先生	實益擁有人	335,000	0.030
鍾偉昌先生	實益擁有人	50,000	0.004

附註：

(1) 於該1,673,805股股份當中，其中52,805股股份乃由張國榮先生本人持有，而1,621,000股股份則由其配偶持有。

(2) 於該8,467,988股股份當中，其中8,137,988股股份乃由鄭永耀先生本人持有，而330,000股股份則由其配偶持有。

(3) 於該1,907,500股股份當中，其中1,757,500股股份乃由張廣軍先生本人持有，而150,000股股份則由其配偶持有。

(4) 於該2,746,200股股份當中，其中2,546,000股股份乃由何燕生先生本人持有，而200,200股股份則由其配偶持有。

上述董事亦持有本公司優先購股權，詳情載於「董事之股份權益 — 長倉(b)本公司之優先購股權」一節。

(b) 本公司之優先購股權(「優先購股權」)

董事姓名	權益性質	根據優先購股權於有關股份的權益	佔本公司於報告期末已發行股本之概約百分比 *(%)*
張國榮先生	實益擁有人	2,000,000	0.178
鄭永耀先生	實益擁有人	2,000,000	0.178
張廣軍先生	實益擁有人	2,000,000	0.178
何燕生先生*(附註)*	實益擁有人／配偶權益	3,510,000	0.313
張家成先生	實益擁有人	2,000,000	0.178
何建芬女士	實益擁有人	3,440,000	0.307
莊堅琪醫生	實益擁有人	250,000	0.022
鍾偉昌先生	實益擁有人	250,000	0.022
陳永棋先生	實益擁有人	250,000	0.022

*附註：*於該3,510,000份優先購股權當中，其中2,000,000份優先購股權乃由何燕生先生本人持有，而1,510,000份優先購股權則由其配偶持有。

(c) 本公司非全資擁有附屬公司建滔積層板每股面值0.10港元之普通股(「建滔積層板股份」)

董事姓名	權益性質	所持已發行建滔積層板股份數目	佔建滔積層板已發行股本之概約百分比 *(%)*
張國榮先生	配偶權益	250,000	0.008
鄭永耀先生	實益擁有人	1,000,000	0.032
何燕生先生*(附註)*	實益擁有人／配偶權益	2,609,000	0.083
張家成先生	實益擁有人	379,000	0.012
張廣軍先生	實益擁有人	5,500,000	0.175
何建芬女士	實益擁有人	100,000	0.003

*附註：*於該2,609,000股建滔積層板股份當中，其中1,809,000股股份乃由何燕生先生本人持有，而800,000股建滔積層板股份則由其配偶持有。

(d) 建滔積層板之優先購股權(「建滔積層板優先購股權」)

董事姓名	權益性質	根據建滔積層板優先購股權於有關建滔積層板股份的權益	佔建滔積層板於報告期末已發行股本之概約百分比 *(%)*
何燕生先生	配偶權益	6,525,000	0.207

(e) 本公司非全資擁有附屬公司建滔積層板有限公司股本中每股面值1港元之無投票權遞延股份

董事姓名	權益性質	所持無投票權遞延股份數目 *(附註)*
張國榮先生	實益擁有人	1,904,400
鄭永耀先生	實益擁有人	423,200
張廣軍先生	實益擁有人	846,400
何燕生先生	實益擁有人	529,000

*附註：*本集團概無持有建滔積層板有限公司之無投票權遞延股份。該等遞延股份並無附帶可收取建滔積層板有限公司任何股東大會通告或出席股東大會及於會上投票之權利，亦沒有收取股息或於清盤時獲得任何分派之實際權利。

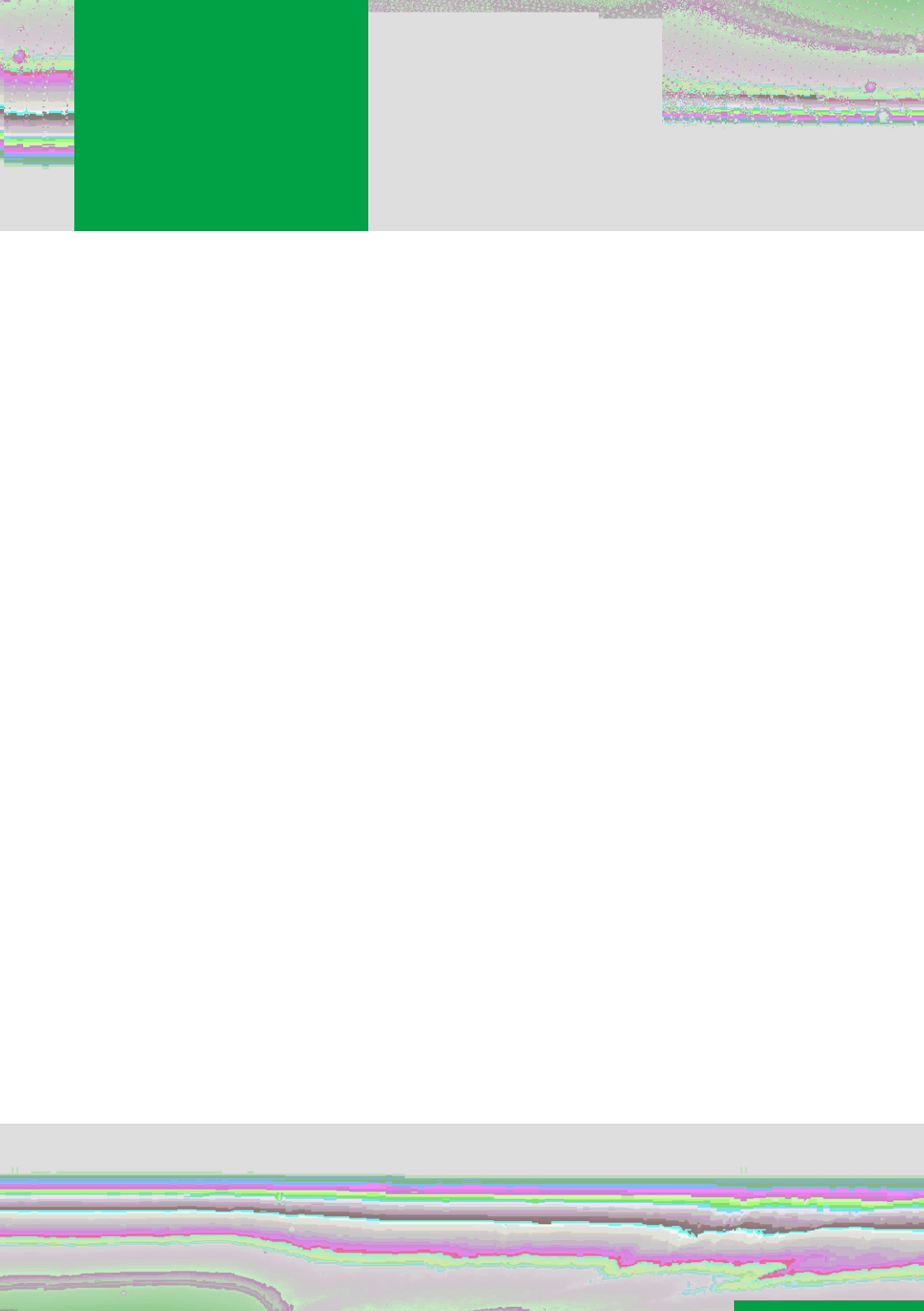
除上述披露者外，於二零二六年六月三十日，本公司無獲知會任何其他須獲知會之董事於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之任何股份、相關股份或債券中擁有任何權益或短倉。

購股權

本公司及建滔積層板的購股權計劃詳情(包括其歸屬期及行權期)載於綜合財務報表附註13。

本報告期內，本公司購股權計劃下的購股權數目變動概述如下：

	授出日期	於二零二六年一月一日的結餘	期內已授出	於期內行使	於期內註銷／失效	於二零二六年六月三十日的結餘	每股行使價	行使期
董事								
張國榮先生	二零二二年六月二十三日	2,000,000	–	(2,000,000)	–	–	30.89港元	二零二二年六月二十三日至二零二二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	2,000,000	–	–	–	2,000,000	21.50港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
鄭永耀先生	二零二二年六月二十三日	2,000,000	–	(2,000,000)	–	–	30.89港元	二零二二年六月二十三日至二零二二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	2,000,000	–	–	–	2,000,000	21.50港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
張廣軍先生	二零二二年六月二十三日	2,000,000	–	(2,000,000)	–	–	30.89港元	二零二二年六月二十三日至二零二二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	2,000,000	–	–	–	2,000,000	21.50港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
何燕生先生	二零二二年六月二十三日	2,000,000	–	(2,000,000)	–	–	30.89港元	二零二二年六月二十三日至二零二二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	2,000,000	–	–	–	2,000,000	21.50港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
張家成先生	二零二二年六月二十三日	2,000,000	–	(2,000,000)	–	–	30.89港元	二零二二年六月二十三日至二零二二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	2,000,000	–	–	–	2,000,000	21.50港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
何建芬女士	二零二二年六月二十三日	1,720,000	–	–	–	1,720,000	30.89港元	二零二二年六月二十三日至二零二二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	1,720,000	–	–	–	1,720,000	21.50港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
張明敏先生(於二零二六年二月二十八日辭任)	二零二二年六月二十三日	150,000	–	–	(150,000)	–	30.89港元	二零二二年六月二十三日至二零二二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	150,000	–	–	(150,000)	–	21.50港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
莊堅琪醫生	二零二二年六月二十三日	150,000	–	(50,000)	–	100,000	30.89港元	二零二二年六月二十三日至二零二二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	150,000	–	–	–	150,000	21.50港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
陳永棋先生	二零二二年六月二十三日	150,000	–	(50,000)	–	100,000	30.89港元	二零二二年六月二十三日至二零二二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	150,000	–	–	–	150,000	21.50港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
鍾偉昌先生	二零二二年六月二十三日	150,000	–	(50,000)	–	100,000	30.89港元	二零二二年六月二十三日至二零二二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	150,000	–	–	–	150,000	21.50港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
小計		24,640,000	–	(10,150,000)	(300,000)	14,190,000		



本報告期內，建滔積層板的購股權數目變動概述如下：

	授出日期	於二零二六年一月一日的結餘	期內已授出	於期內行使	於期內註銷／失效	於二零二六年六月三十日的結餘	每股行使價	行使期
建滔積層板董事								
張國華先生	二零二二年六月二十三日	6,000,000	–	–	–	6,000,000	9.728港元	二零二二年六月二十三日至二零三二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	3,000,000	–	(3,000,000)	–	–	7.800港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
張國強先生	二零二二年六月二十三日	6,000,000	–	–	–	6,000,000	9.728港元	二零二二年六月二十三日至二零三二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	3,750,000	–	(3,000,000)	–	750,000	7.800港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
張國平先生	二零二二年六月二十三日	6,000,000	–	–	–	6,000,000	9.728港元	二零二二年六月二十三日至二零三二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	3,750,000	–	(2,750,000)	–	1,000,000	7.800港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
林家寶先生	二零二二年六月二十三日	6,000,000	–	–	–	6,000,000	9.728港元	二零二二年六月二十三日至二零三二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	4,000,000	–	(3,000,000)	–	1,000,000	7.800港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
張家豪先生	二零二二年六月二十三日	2,000,000	–	–	–	2,000,000	9.728港元	二零二二年六月二十三日至二零三二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	1,000,000	–	(1,000,000)	–	–	7.800港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
周培峰先生	二零二二年六月二十三日	1,000,000	–	–	–	1,000,000	9.728港元	二零二二年六月二十三日至二零三二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	750,000	–	(750,000)	–	–	7.800港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
張魯夫先生	二零二二年六月二十三日	500,000	–	–	–	500,000	9.728港元	二零二二年六月二十三日至二零三二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	250,000	–	(100,000)	–	150,000	7.800港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
龔永德先生	二零二二年六月二十三日	500,000	–	–	–	500,000	9.728港元	二零二二年六月二十三日至二零三二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	250,000	–	(100,000)	–	150,000	7.800港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
何國鳴先生	二零二二年六月二十三日	500,000	–	–	–	500,000	9.728港元	二零二二年六月二十三日至二零三二年六月二十二日
	二零二三年七月二十八日	250,000	–	(100,000)	–	150,000	7.800港元	二零二三年七月二十八日至二零三三年七月二十七日
小計		45,500,000	–	(13,800,000)	–	31,700,000		

購買、出售或贖回本公司之上市證券

截至二零二六年六月三十日止六個月內，概無本公司或其他任何附屬公司購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

審核委員會

審核委員會已聯同管理層審閱本集團所採納之會計政策及慣例，並就審核、內部監控及財務報表事宜進行磋商，其中包括審閱本集團截至二零二六年六月三十日止六個月之未經審核中期財務報告。

董事資訊變更

張明敏先生已於二零二六年二月二十八日起辭去獨立非執行董事職務，徐莉吟女士獲委任為獨立非執行董事、提名委員會主席、審核委員會成員及薪酬委員會成員，自二零二六年二月二十八日起生效。

除本報告披露的內容外，自截至二零二五年十二月三十一日止年度的年報發佈以來，根據上市規則第13.51B(1)條須披露的各董事資料並無變更。

遵守企業管治守則

本公司於截至二零二六年六月三十日止六個月內已採納並一直遵守香港聯合交易所有限公司上市規則附錄C1第二部分所載的守則條文。

就董事進行證券交易方面，本公司已採納條款不低於上市規則附錄C3所載之上市發行人董事進行證券交易之標準守則(「標準守則」)之行為守則。經作出特定查詢後，各董事確認，彼等於截至二零二六年六月三十日止六個月內一直遵守標準守則所載規定標準及本公司所採納有關董事進行證券交易之行為守則。

承董事會命
建滔集團有限公司
主席
張國榮

香港，二零二六年八月二十四日

董事會：

執行董事
張國榮先生*(主席)*
鄭永耀先生*(董事總經理)*
張廣軍先生
何燕生先生
張家成先生
何建芬女士

獨立非執行董事
莊堅琪醫生
陳永棋先生
鍾偉昌先生
徐莉吟女士